**Z á p i s z 19. zasedání Zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy**

**Místo konání:** zasedací místnost ÚMČ, ul. Ústřední 527/14

**Datum konání:** 26.6.2024

**Přítomni:** Jan Čikara, Ing. Jan Lapka, Ing. Milan Listopad, Jindřich Oplíštil, Bc. Aleš Povr, Lenka Svobodová, František Ševít, Lukáš Vytiska

**Omluvena:** Lucie Borská

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Zasedání bylo zahájeno v 18.00 hod. Zasedání zahájil a řídil starosta městské části František Ševít. Starosta zahájil 19. zasedání ZMČ a konstatoval, že z hlediska počtu přítomných členů zastupitelstva je zasedání zastupitelstva schopné se usnášet. Současně upozornil přítomné, že z jednání zastupitelstva je pořizován audiovizuální záznam.

Jako **ověřovatelé zápisu** z 19. zasedání byli na návrh p. Ševíta hlasováním (8,0,0 /pro, proti, zdržel se) schváleni p. Čikara a p. Lapka.

Do **návrhového výboru**  pro tvorbu usnesení z  19. zasedání byli hlasováním (8,0,0) schváleni pí Svobodová, p. Povr a p. Listopad.

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen členy ZMČ p. Lapkou a p. Vytiskou, byl uložen k nahlédnutí na úřadu městské části a během jednání je k dispozici u předsednického stolu. Proti zápisu z minulého zasedání nebylo námitek a pokud nebudou podány na dnešním zasedání, lze jej považovat za schválený.

Hlasováním (8,0,0) ZMČ schválilo program 19. zasedání:

1. **Hospodaření městské části Praha – Štěrboholy** 
   1. **Návrh na úpravu rozpočtu městské části na rok 2024**
   2. **Žádost FOD Klokánek Štěrboholy o poskytnutí finančního daru**
2. **Majetkoprávní otázky**
   1. **Prodloužení doby nájmu části pozemku parc.č. 487/3 v k.ú. Štěrboholy**
   2. **Záměr prodeje části pozemku parc.č. 456/5 v k.ú. Štěrboholy**
3. **Různé**
   1. **Veřejná zakázka „Výměna umělého povrchu - Školní hřiště“**
   2. **Veřejná zakázka „Přechod pro chodce s odvodněním v ul. Pod Areálem“**
   3. **Veřejná zakázka „Tělocvična Granátnická – 1. etapa stavebních prací“**
   4. **Veřejná zakázka „Revitalizace hřiště ul. Měcholupská“**
   5. **Žádost ZŠ Štěrboholy o souhlas s pořízením DHM**
   6. **Přístavba pavilonu školní družiny**
4. **Diskuse**
5. **Usnesení**
6. **Závěr**

Hlasováním (8,0,0) členové zastupitelstva schválili návrh starosty, aby diskuse probíhala ke každému bodu jednání zvlášť.

**K bodu 1.1/ Návrh na úpravy rozpočtu městské části na rok 2024**

Hlasováním (8,0,0) ZMČ schválilo úpravy rozpočtu městské části na rok 2024 v předloženém znění bez připomínek.

**K bodu 1.2/ Žádost FOD Klokánek Štěrboholy o poskytnutí finančního daru**

Hlasováním (8,0,0) ZMČ schválilo poskytnutí finančního daru z rozpočtu městské části na rok 2024 ve výši 15 000 Kč FOD Klokánek Štěrboholy na úhradu prázdninového pobyt dětí.

**K bodu 2.1/ Prodloužení doby nájmu části pozemku parc.č. 487/3 v k.ú. Štěrboholy**

Hlasováním (8,0,0) ZMČ schválilo prodloužení doby nájmu části pozemku parc.č. 487/3 o výměře 125m2 společnosti Lanos s.r.o. o 5 let za stávajících podmínek.

**K bodu 2.2/ Záměr prodeje části pozemku parc. č. 456/5 v k.ú. Štěrboholy**

Hlasováním (8,0,0) ZMČ revokovalo usnesení č. 17/VII ze dne 24.4.2024 a schválilo za účelem majetkového vypořádání záměr prodeje části pozemku parc. č. 456/5 o výměře 20 m2 majitelům sousedního pozemku p. Jiřímu Šímovi st. a p. Jiřímu Šímovi ml. za cenu 140 000 Kč.

**K bodu 3.1/ Veřejná zakázka „Výměna umělého povrchu – Školní hřiště“**

Ve stanoveném termínu byly doručeny 3 nabídky, základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídek. Hlasováním (8,0,0) ZMČ souhlasí se zadáním veřejné zakázky „Výměna umělého povrchu – Školní hřiště“ uchazeči VRŠA-SPORT za cenu 574 163,00 Kč bez DPH.

**K bodu 3.2/ Veřejná zakázka „Přechod pro chodce s odvodněním v ul. Pod Areálem“**

Ve stanoveném termínu byly doručeny 3 nabídky, základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídek. Hlasováním (8,0,0) ZMČ souhlasí se zadáním veřejné zakázky „Přechod pro chodce s odvodněním v ul. Pod Areálem“ uchazeči Pražské silniční stavby s.r.o. za cenu 394 164,62 Kč bez DPH.

**K bodu 3.3/ Veřejná zakázka „Tělocvična Granátnická – 1. etapa stavebních prací“**

V rámci 1. etapy prací bude realizován střešní plášť včetně zateplení a část fasády objektu čp. 497. Hlasováním (8,0,0) ZMČ vyhlašuje výběrové řízení na zhotovitele na akci „Tělocvična Granátnická - 1. etapa stavebních prací“ v rozsahu dle zpracované projektové dokumentace a položkového rozpočtu a pověřuje AK Jakuba Grafnettera administrací veřejné zakázky.

**K bodu 3.4/ Veřejná zakázka „Revitalizace hřiště ul. Měcholupská“**

Na akci je zpracován projekt a položkový rozpočet, předpokládaná cena je 600 – 700 tis. Kč. Jedná se o revitalizaci bývalého tenisového kurtu, kde by měla vzniknout 2 těsně sousedící hřiště na pétanque doplněná o kuželky a šachový stolek včetně výsadby vhodné zeleně k zastínění prostoru. Hlasováním (8,0,0) ZMČ vyhlašuje výběrové řízení na zhotovitele na akci „Revitalizace hřiště ul. Měcholupská“ a pověřuje AK Jakuba Grafnettera administrací veřejné zakázky.

**K bodu 3.5/ Žádost ZŠ Štěrboholy o souhlas s pořízením DHM**

Hlasováním (8,0,0) ZMČ souhlasí s pořízením DHM - interaktivního displeje Philips v pořizovací ceně 62 242,40 Kč.

**K bodu 3.6/ Přístavba pavilonu školní družiny**

Hlasováním (8,0,0) ZMČ schvaluje zveřejnění veřejné zakázky „Přístavba pavilonu školní družiny ZŠ Štěrboholy“ a pověřuje AK Jakuba Grafnettera administrací veřejné zakázky a přípravou podkladů pro zadání zakázky metodou Design-Build.

V bodu Různé dále ZMČ hlasováním (8,0,0,) schválilo záměr prodloužení doby nájmu šesti zahrádek v zahrádkové osadě č. 1 do 31.12.2026.

P. Čikara informoval ZMČ o splnění úkolu, zadaného usnesením z minulého zasedání a předložil zpracované podklady pro sestavení položkového rozpočtu na akci „Ochranné stěny k hnízdům na tříděný odpad v ul. Nad Horizontem, Granátnická a U Školy“. Materiál bude sloužit jako podklad k zadání poptávky na stavební práce včetně zámečnických prvků.

**K bodu 4/ Diskuse**

V diskusi bylo projednáno:

* Veřejná prezentace projektu OÁZA Štěrboholy 24.6.2024 za účasti zástupců investora, občanů i členů ZMČ. Investor vyhověl požadavku na snížení výšky objektů, počtu bytových jednotek a zvýšení počtu parkovacích stání. Hlavním problémem je dopravní řešení, které by vedlo ke zklidnění dotčených komunikací.
* Příprava variant řešení k umístění šikan i v jiných lokalitách MČ.
* Pravděpodobná realizace rekonstrukce ul. K Lesíku v roce 2024.
* Rozvojová lokalita Malý Háj – zachování parkové zeleně (lesík Nad Horizontem) dle územního plánu, realizace cyklostezky, max výška 2+1 viladomy nebo řadové domy směrem ke hranici k.ú. Štěrboholy.

**K bodu 5/ Usnesení**

Návrh usnesení přednesla pí Svobodová. Hlasováním (8,0,0) bylo usnesení schváleno v předloženém znění.

**K bodu 6/ Závěr**

P. Ševít konstatoval, že schválený program 19. zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Štěrboholy byl zcela projednán, k jednotlivým bodům proběhla diskuse, bylo přijato usnesení.

V 19.55 hod p. Ševít 19. zasedání zastupitelstva ukončil.

Ověřovatelé zápisu: ................................................

Jan Čikara

................................................

Ing. Jan Lapka

...............................................

František Ševít starosta městské části

Praha - Štěrboholy

Zapsala: J. Vydrářová

Datum vyhotovení: 27.6.2024

Rozdělovník: 9 členů ZMČ, tajemnice ÚMČ