**Z á p i s z 20. zasedání Zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy**

**Místo konání:** zasedací místnost ÚMČ, ul. Ústřední 527/14

**Datum konání:** 21.8.2024

**Přítomni:** Jan Čikara, Ing. Jan Lapka, Ing. Milan Listopad, Bc. Aleš Povr, Lenka Svobodová, František Ševít, Lukáš Vytiska

**Omluveni:** Lucie Borská, Jindřich Oplíštil

**Přítomní občané:** 6

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Zasedání bylo zahájeno v 18.00 hod. Zasedání zahájil a řídil starosta městské části František Ševít. Starosta zahájil 20. zasedání ZMČ a konstatoval, že z hlediska počtu přítomných členů zastupitelstva je zasedání zastupitelstva schopné se usnášet. Současně upozornil přítomné, že z jednání zastupitelstva je pořizován audiovizuální záznam.

Jako **ověřovatelé zápisu** z 20. zasedání byli na návrh p. Ševíta hlasováním (7,0,0 /pro, proti, zdržel se) schváleni p. Čikara a p. Lapka.

Do **návrhového výboru**  pro tvorbu usnesení z  20. zasedání byli hlasováním (7,0,0) schváleni pí Svobodová, p. Povr a p. Listopad.

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen členy ZMČ p. Čikarou a p. Lapkou, byl uložen k nahlédnutí na úřadu městské části a během jednání je k dispozici u předsednického stolu. Proti zápisu z minulého zasedání nebylo námitek a pokud nebudou podány na dnešním zasedání, lze jej považovat za schválený.

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo program 20. zasedání:

1. **Hospodaření městské části Praha – Štěrboholy** 
   1. **Rozbor hospodaření městské části ke dni 30.6.2024**
   2. **Návrh na úpravu rozpočtu městské části na rok 2024**
   3. **Rozbor hospodaření Základní školy Štěrboholy ke dni 30.6.2024**
   4. **Rozbor hospodaření Mateřské školy Štěrboholy ke dni 30.6.2024**
   5. **Návrh na úpravu odpisového plánu majetku ZŠ Štěrboholy na rok 2024**
   6. **Žádost o poskytnutí finančního daru z rozpočtu městské části na rok 2024**
2. **Majetkoprávní otázky**
   1. **Prodloužení doby nájmu částí pozemků parc. č. 253/1 a 254 v k.ú. Štěrboholy**
   2. **Prodej části pozemku parc.č. 456/5 v k.ú. Štěrboholy o výměře 20 m2**
   3. **Návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene k parc.č. 334/1 v k.ú. Štěrboholy**
   4. **Smlouva o převodu vlastnického práva k pozemkům a části stavby „Veřejná kanalizace a komunikace vybudované v rámci akce „Obytný soubor Štěrboholy – I. etapa“**
3. **Různé**
   1. **Veřejná zakázka „Tělocvična Granátnická – 1. etapa stavebních prací“**
   2. **Veřejná zakázka „Rekonstrukce hřiště v ul. Měcholupská“**
   3. **Veřejná zakázka „Centrální park a náměstí u budovy ÚMČ – projekční práce“**
   4. **Veřejná zakázka „Hnízda na tříděný odpad“**
   5. **Petice za zklidnění dopravy v ul. Laudonova a okolí**
   6. **Návrh termínů zasedání zastupitelstva městské části ve 2. pololetí 2024**
4. **Diskuse**
5. **Usnesení**
6. **Závěr**

Hlasováním (7,0,0) členové zastupitelstva schválili návrh starosty, aby diskuse probíhala ke každému bodu jednání zvlášť.

**K bodu 1.1/ Rozbor hospodaření městské části ke dni 30.6.2024**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ vzalo na vědomí rozbor hospodaření městské části k 30.6.2024 bez připomínek.

**K bodu 1.2/ Návrh na úpravy rozpočtu městské části na rok 2024**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo úpravy rozpočtu městské části na rok 2024 v předloženém znění bez připomínek.

**K bodu 1.3/ Rozbor hospodaření Základní školy Štěrboholy ke dni 30.6.2024**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ vzalo na vědomí rozbor hospodaření ZŠ Štěrboholy k 30.6.2024 bez připomínek.

**K bodu 1.4/ Rozbor hospodaření Mateřské školy Štěrboholy ke dni 30.6.2024**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ vzalo na vědomí rozbor hospodaření MŠ Štěrboholy k 30.6.2024 bez připomínek.

**K bodu 1.5/ Návrh na úpravu odpisového plánu majetku ZŠ Štěrboholy na rok 2024**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo návrh na úpravu odpisového plánu majetku ZŠ Štěrboholy na rok 2024 v předloženém znění.

**K bodu 1.6/ Žádost o poskytnutí finančního daru z rozpočtu městské části na rok 2024**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo poskytnutí finančního daru ve výši 10 tis. Kč společnosti Elamo – projekt s.r.o. na uspořádání 5. ročníku Koncertu pod okny před kavárnou TRIO Malý Háj.

**K bodu 2.1/ Prodloužení doby nájmu částí pozemků parc. č. 253/1 a 254 v k.ú. Štěrboholy**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ souhlasí s prodloužením doby nájmu současným nájemcům v zahrádkové osadě č. 1 za stávajících podmínek.

**K bodu 2.2/ Prodej části pozemku parc.č. 456/5 v k.ú. Štěrboholy**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schvaluje za účelem majetkového vypořádání prodej části pozemku parc. č. 456/5 o výměře 20 m2 panu Jiřímu Šímovi staršímu a p. Jiřímu Šímovi mladšímu za cenu dle znaleckého posudku tj. 140 000 Kč.

**K bodu 2.3/ Návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene k parc.č. 334/1 v k.ú. Štěrboholy**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch PREdistribuce a.s. pro umístění a provozování součásti distribuční soustavy – podzemního vedení NN v ul. U Drupolu za jednorázovou náhradu ve výši 10 tis. Kč + DPH.

**K bodu 2.4/ Smlouva o převodu vlastnického práva k pozemkům a části stavby „Veřejná kanalizace a komunikace vybudované v rámci akce Obytný soubor Štěrboholy – I. etapa“**

Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva č. 16/VII ze dne 27.3.2024. OSM MHMP nedal souhlas s podáním návrhu na vklad do KN z toho důvodu, že jako nabyvatel byla ve smlouvě uvedena městská část a nikoliv hl. m. Praha. Městské části nabývají majetek do vlastnictví hl. m. Prahy, který je jim následně automaticky svěřen do správy. Hlasováním (7,0,0) ZMČ revokovalo usnesení č. 16/VII ze dne 27.3.2024 a dále hlasováním (7,0,0) schválilo uzavření nové smlouvy v předloženém znění.

**K bodu 3.1/ Veřejná zakázka „Tělocvična Granátnická – 1. etapa stavebních prací“**

Ve stanoveném termínu byly doručeny 3 nabídky na veřejnou zakázku. Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídek. Hlasováním (7,0,0) ZMČ souhlasí se zadáním veřejné zakázky uchazeči 3R v.o.s. za cenu 5 523 759,76 Kč bez DPH.

**K bodu 3.2/ Veřejná zakázka „Rekonstrukce hřiště v ul. Měcholupská“**

Ve stanoveném termínu byly doručeny 2 nabídky, základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídek. Hlasováním (7,0,0) ZMČ souhlasí se zadáním veřejné zakázky uchazeči Zahradnické úpravy s.r.o. za cenu 1 372 731,30 Kč bez DPH.

**K bodu 3.3/ Veřejná zakázka „Centrální park a náměstí u budovy ÚMČ – projekční práce“**

Ve stanovené lhůtě byla podána jediná nabídka. Vzhledem k tomu, že uchazeč nesplnil podmínky zadávacího řízení ZMČ jej hlasováním (7,0,0) vyloučilo z další účasti a předmětné zadávací řízení zrušilo.

Hlasováním (7,0,0) ZMČ současně vyhlásilo nové zadávací řízení na veřejnou zakázku „Zhotovení projektové dokumentace, příkazní činnost a výkon autorského dozoru pro veřejné prostranství u budovy ÚMČ a pověřilo AK Jakuba Grafnettera administrací veřejné zakázky.

**K bodu 3.4/ Veřejná zakázka „Hnízda na tříděný odpad“**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ vyhlašuje výběrové řízení na zhotovitele na akci „Hnízda na tříděný odpad“ a pověřuje AK Jakuba Grafnettera administrací veřejné zakázky.

**K bodu 3.5/ Petice za zklidnění dopravy v ul. Laudonova a okolí**

Městské části byla doručena petice, ve které obyvatelé Štěrbohol žádají o přijetí opatření, která by vedla ke zklidnění dopravy a zvýšení bezpečnosti v ulicích Laudonova, Pod Valem a K Učilišti. Petici podepsalo celkem 39 petentů, čtyři z nich byli přítomni dnešnímu zasedání ZMČ. Předseda komise MČ pro dopravu a bezpečnost p. Povr informoval přítomné o možných variantách různého dopravního značení s přihlédnutím k minimalizaci negativních aspektů jednotlivých řešení. Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo zpracování projektu návrhu řešení zklidnění dopravy v ul. Laudonova svislým dopravním značením se zákazem vjezdu mimo vozidel se souhlasem městské části. Projekt bude následně projednán s PČR a odborem dopravy ÚMČ Praha 15.

**K bodu 3.6/ Návrh termínů zasedání zastupitelstva městské části ve 2. pololetí 2024**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo návrh termínů zasedání ve 2. pololetí 2024.

V bodu Různé byla dále projednána aktuální situace ve školní jídelně. Vzhledem k nedostatku personálu bude dočasně nutné obědy dovážet. V souvislosti s tím ZMČ hlasováním (7,0,0) souhlasí se zápisem školní jídelny – výdejny na adrese U Školy 285, 102 00 Praha 10 – Štěrboholy do rejstříku škol od 1.10.2024.

**K bodu 4/ Diskuse**

V diskusi byla projednána možnost obnovení herních prvků a rekultivace zeleně u objektu čp. 50 v ul. K Učilišti. Likvidace stávajících nevyhovujících herních prvků a úprava zeleně bude provedena ještě letos, k instalaci nových dojde na jaře 2025 v rámci participačního rozpočtu na příští rok.

**K bodu 5/ Usnesení**

Návrh usnesení přednesla pí Svobodová. Hlasováním (7,0,0) bylo usnesení schváleno v předloženém znění.

**K bodu 6/ Závěr**

P. Ševít konstatoval, že schválený program 20. zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Štěrboholy byl zcela projednán, k jednotlivým bodům proběhla diskuse, bylo přijato usnesení.

V 19.40 hod p. Ševít 20. zasedání zastupitelstva ukončil.

Ověřovatelé zápisu: ................................................

Jan Čikara

................................................

Ing. Jan Lapka

...............................................

František Ševít starosta městské části

Praha - Štěrboholy

Zapsala: J. Vydrářová

Datum vyhotovení: 22.8.2024

Rozdělovník: 9 členů ZMČ, tajemnice ÚMČ