**Z á p i s z 24. zasedání Zastupitelstva městské části Praha – Štěrboholy**

**Místo konání:** zasedací místnost ÚMČ, ul. Ústřední 527/14

**Datum konání:** 18.12.2024

**Přítomni:** Jan Čikara, Ing. Jan Lapka, Ing. Milan Listopad, Jindřich Oplíštil, Bc. Aleš Povr, Lenka Svobodová, František Ševít

**Omluveni:** Lucie Borská, Lukáš Vytiska

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Zasedání bylo zahájeno v 18.00 hod. Zasedání zahájil a řídil starosta městské části František Ševít. Starosta zahájil 24. zasedání ZMČ a konstatoval, že z hlediska počtu přítomných členů zastupitelstva je zasedání zastupitelstva schopné se usnášet. Současně upozornil přítomné, že z jednání zastupitelstva je pořizován audiovizuální záznam.

Jako **ověřovatelé zápisu** z 24. zasedání byli na návrh p. Ševíta hlasováním (7,0,0 /pro, proti, zdržel se) schváleni p. Čikara a p. Lapka.

Do **návrhového výboru**  pro tvorbu usnesení z  24. zasedání byli hlasováním (7,0,0) schváleni pí Svobodová, p. Povr a p. Oplíštil.

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen členy ZMČ p. Čikarou a p. Lapkou, byl uložen k nahlédnutí na úřadu městské části a během jednání je k dispozici u předsednického stolu. Proti zápisu z minulého zasedání nebylo námitek a pokud nebudou podány na dnešním zasedání, lze jej považovat za schválený.

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo program 24. zasedání:

1. **Hospodaření městské části Praha – Štěrboholy** 
   1. **Návrh na úpravu rozpočtu městské části na rok 2024**
   2. **Návrh Pravidel hospodaření městské části v období rozpočtového provizoria na rok 2025**
   3. **Návrh na poskytnutí mimořádných odměn starostovi a členům zastupitelstva městské části**
   4. **Stanovení výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva městské části od 1.1.2025**
   5. **Zápis z 1. dílčího přezkoumání hospodaření městské části za období od 1.1.2024 do 31.10.2024**
2. **Majetkoprávní otázky**
   1. **Prodej části pozemku parc. č. 302/195 v k. ú. Štěrboholy o výměře 53 m2**
   2. **Pronájem částí pozemků parc. č. 163/1 a 163/2 v k. ú. Štěrboholy o výměře 110 m2**
3. **Různé**
   1. **Návrh termínů zasedání zastupitelstva městské části v 1. pololetí 2025**
   2. **Veřejná zakázka „Přístavba učeben školní družiny při ZŠ Štěrboholy“**
   3. **Veřejná zakázka „Rekonstrukce hřiště v ul. Měcholupská, MČ Štěrboholy“**
4. **Diskuse**
5. **Usnesení**
6. **Závěr**

Hlasováním (7,0,0) členové zastupitelstva schválili návrh starosty, aby diskuse probíhala ke každému bodu jednání zvlášť.

**K bodu 1.1/ Návrh na úpravy rozpočtu městské části na rok 2024**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo úpravy rozpočtu městské části na rok 2024 v předloženém znění bez připomínek.

**K bodu 1.2/ Návrh pravidel hospodaření MČ v období rozpočtového provizoria na rok 2024**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo pravidla hospodaření městské části v období rozpočtového provizoria na rok 2025.

**K bodu 1.3/ Návrh na poskytnutí mimořádných odměn starostovi a členům zastupitelstva MČ**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schvaluje poskytnutí mimořádných odměn neuvolněným členům ZMČ za splnění mimořádných a zvláště významných úkolů ve výši dvojnásobku měsíční odměny, která jim byla v kalendářním roce poskytnuta za výkon jimi zastávaných funkcí.

**K bodu 1.4/ Stanovení výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva městské části od 1.1.2025**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ stanoví výši odměn neuvolněným členům ZMČ s účinností od 1.1.2025.

**K bodu 1.5/ Zápis z 1. dílčího přezkoumání hospodaření MČ z období od 1.1. do 31.10.2024**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ vzalo na vědomí Zápis z 21. dílčího přezkoumání hospodaření městské části za období od 1.1. do 31.10.2024.

**K bodu 2.1/ Prodej části pozemku parc. č. 302/195 v k.ú. Štěrboholy o výměře 53 m2**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo prodej části pozemku parc.č. 302/195 v k.ú. Štěrboholy, oddělené geometrickým plánem a označené jako parc. č. 302/199 o výměře 53 m2 majiteli sousedního pozemku panu Josefu Kutnohorskému za cenu dle znaleckého posudku tj. 7 600 Kč/m2 tj. 403 000 Kč.

**K bodu 2.2/ Pronájem částí pozemků parc. č. 163/1 a 163/2 v k.ú. Štěrboholy o výměře 110 m2**

Záměr pronájmu byl zveřejněn v souladu se zákonem. Podle platných pravidel pronájmů o zveřejnění záměru v tomto případě rozhodl starosta, neboť se jedná o pronájem za účelem zřízení zahrady a ke změně nájemce dochází z důvodu změny majitele sousedního pozemku parc.č. 173/1. Obvyklá cena nájmu je pro tento účel 5,- Kč/m2/rok. Hlasováním (7,0,0) ZMČ souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy v předloženém znění.

**K bodu 3.1/ Návrh termínů zasedání zastupitelstva v 1. pololetí 2025**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ stanoví termíny zasedání ZMČ v 1. pololetí 2025.

**K bodu 3.2/ Veřejná zakázka „Přístavba učeben školní družiny při ZŠ Štěrboholy“**

ZMČ vzalo na vědomí informaci starosty o aktuálním stavu zpracování veřejné zakázky. V 1. polovině ledna 2025 proběhne pracovní schůzka stavební komise k projednání podmínek a přípravě podkladů pro zadání zakázky metodou Design - Build. Cílem je vyhlášení veřejné zakázky v 01 – 02/2025.

**K bodu 3.3/ Veřejná zakázka „Rekonstrukce hřiště ul. Měcholupská, MČ Štěrboholy“**

Hlasováním (7,0,0) ZMČ schválilo podpis dodatku č. 2 ke SOD uzavřené dne 10.9.2024 s firmou Zahradnické úpravy s.r.o. dle změnového listu 01.

**K bodu 4/ Diskuse**

V diskusi bylo projednáno:

* Veřejná zakázka „Rekonstrukce hnízd na tříděný odpad“ – v současné době jsou hotové povrchy, v lednu 2025 proběhne výroba konstrukcí, v únoru se předpokládá nátěr a montáž. Starosta vyvolá jednání s Pražskými službami ve věci požadavku na zvýšení počtu kontejnerů.
* Zklidnění dopravy v lokalitě Laudonova, Dragounská – na základě jednání s OD Prahy 15 a PČR bude provedeno dočasné opatření systémem jednosměrek v ul. Pod Valem a K Valu. Dodržování opatření bude kontrolovat strážník MP, je navrženo umístění dopravní značky „Neprůjezdná oblast“. Ve věci zklidnění dopravy v ul. Upravená nebylo dosaženo žádného závěru i s ohledem na připravovanou kompletní rekonstrukci ulice K Lesíku.
* Nevhodné umístění světelného billboardu na křižovatce ul. Nedokončená a Ústřední.

**K bodu 5/ Usnesení**

Návrh usnesení přednesla pí Svobodová. Hlasováním (7,0,0) bylo usnesení schváleno v předloženém znění.

**K bodu 6/ Závěr**

P. Ševít konstatoval, že schválený program 24. zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Štěrboholy byl zcela projednán, k jednotlivým bodům proběhla diskuse, bylo přijato usnesení.

V 19.05 hod p. Ševít 24. zasedání zastupitelstva ukončil.

Ověřovatelé zápisu: ................................................

Jan Čikara

................................................

Ing. Jan Lapka

...............................................

František Ševít starosta městské části

Praha - Štěrboholy

Zapsala: J. Vydrářová

Datum vyhotovení: 19.12.2024

Rozdělovník: 9 členů ZMČ, tajemnice ÚMČ