



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 15 - ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10
ODBOR STAVEBNÍ

Úřad městské části Praha-Štěrboholy Ústřední 527/14, 102 00 Praha 10	
Došlo dne:	03-01-2024
Č.j.:	5/2024
Počet příloh:	1/0

VÁŠ DOPIS ZN.:

Čj.: **ÚMČ P15 69994/2023/OST/DSK**
NAŠE ZN.: 022666/2023/OST/DSK
VYŘIZUJE: Ing. Dagmar Sklenářová
TEL.: 281 003 422
FAX: 274 864 756
E-MAIL: Dagmar.Sklenarova@praha15.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 20.12.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ŘÍZENÍ O POVOLENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY A SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Městská část Praha - Štěrboholy, IČO 00231371, Ústřední 527/14, 102 00 Praha - Štěrboholy,
kterou zastupuje **Ing. Miroslav Pavlík, IČO 63947609, K Brance 1011/17, 155 00 Praha - Stodůlky**

(dále jen "žadatel") podal dne 17.4.2023 žádosti o vydání společného povolení, o odstranění části stavby a spojení těchto řízení, které dne 13.12.2023 naposledy doplnil, na stavbu nazvanou:

"Stavební úpravy v ulici Pod areálem, Štěrboholy"

(dále jen "stavba") na části pozemku parc. č. 349/128 v katastrálním území Štěrboholy v Praze v ulici Pod areálem.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení") a řízení o odstranění části stavby, které speciální stavební úřad projedná ve společném řízení.

Stavba obsahuje:

- odstranění části vozovky v ulici Pod areálem při jejím severním okraji před pozemkem parc. č. 349/228 v k. ú. Štěrboholy a částí pozemků parc. č. 349/238, 349/314, vše v k. ú. Štěrboholy o celkové ploše 42 m²,
- stavební úpravu komunikace Pod areálem u nového místa pro přecházení o šířce 4,00 m spojující protější pozemky parc. č. 349/228 a 348/7, vše v k. ú. Štěrboholy, kterým dochází ke zúžení vozovky ze 6,00 m na 4,00 m na délku cca 21,45 m pomocí vysazené plochy, ve které bude umístěna propojující chodníková rampa ke stávajícímu chodníku při severní straně ulice Pod areálem a ve zbývajících částech této plochy bude silniční zeleň,
- odvodnění komunikace je řešeno uliční vpustí včetně přípojky, která bude umístěna před vysazenou plochou.

Odbor stavební Úřadu městské části Praha 15 se sídlem Boloňská 478/1, Praha 10 - Horní Měcholupy, jako speciální stavební úřad věcně příslušný podle ust. § 40, odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“),

podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, spojil usnesením podle ust. § 140 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), řízení o vydání rozhodnutí o odstranění části stavby a o vydání společného povolení, jehož zahájení **oznamuje** podle ust. § 94m stavebního zákona ve spojení s ust. § 47 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. V tomto řízení podle ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ústního jednání a ohledání na místě. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky ve společném řízení do

15-ti dnů od doručení tohoto oznámení.

Ve stejné lhůtě uplatní svá stanoviska i dotčené orgány. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor stavební Úřadu městské části Praha 15 se sídlem Boloňská 478, Praha 10 - Horní Měcholupy, v kanceláři č. dv. 422, 4. patro v úředních dnech, tj. v pondělí a ve středu od 8,00 – 12,00 hod. a od 13.00 do 17.30 hod.).

V řízení o odstranění stavby jsou účastníci oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.

Poučení:

Podle ust. § 94n odst. 2 stavebního zákona se nepřihlíží k závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Osoba, která je účastníkem řízení podle ust. § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Před vydáním rozhodnutí je třeba uhradit **správní poplatek** podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 12 ve výši **500,- Kč** – v hotovosti nebo platební kartou v kanceláři č. dv. 320 nebo bankovním převodem na účet úřadu městské části, č. ú. 19-2000719399/0800, variabilní symbol pro tuto platbu obdržíte na tel. č. 281003320.

Mgr. Vladimír Ježek
vedoucí Odboru stavebního

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 04 -01- 2024

Sejmuto dne: 19 -01- 2024

Městská část Praha-Štěrboholy
Úřad městské části
102 00 Praha 10, Ústřední 527/114
IČ: 00231371 DIČ: CZ0023

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Právní účinky vyvěšení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Úřadu MČ Praha 15.

Doručí se:**A) Řízení o odstranění stavby:**Účastníci řízení (na doručenkou do vlastních rukou):

1. Ing. Miroslav Pavlík, IDDS: ipseet9
2. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
3. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
4. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

Dotčené orgány (na doručenkou):

5. Městská část Praha 15, Odbor životního prostředí, zde

B) Společné řízení:Účastníci řízení (na doručenkou do vlastních rukou):účastník podle § 94k písm. a) stavebního zákona:

Ing. Miroslav Pavlík, IDDS: ipseet9 (obeslán pod č. 1)

účastník podle § 94k písm. b) stavebního zákona:

6. Institut plánování a rozvoje, hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu

účastník podle § 94k písm. d) stavebního zákona:

7. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

8. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2 (obeslán pod č. 2)

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf (obeslán pod č. 3)

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt (obeslán pod č. 4)

účastníci řízení podle ust. § 94k písm. e) (doručeno veřejnou vyhláškou dle ust. § 144 zákona č. 500/2004 Sb.):

9. Městská část Praha 15, Kancelář tajemníka (k vyvěšení na úřední desce Úřadu MČ Praha 15 po dobu 15 dnů a doložení dokladu o vyvěšení)

10. Městská část Praha-Štěrboholy, Úřad městské části, Ústřední 527, 102 00 Praha – Štěrboholy (k vyvěšení na úřední desce Úřadu MČ Praha – Štěrboholy po dobu 15 dnů a doložení dokladu o vyvěšení)

- vlastníkůům sousedních pozemků a staveb:

vlastníci pozemků:

parc. č. 349/238, 349/343, 349/228, 349/314, 348/7, 348/235, 370/6, vše v k. ú. Štěrboholy

vlastníci staveb:

č. p. 524, 555, vše v k. ú. Štěrboholy

účastník podle zvláštního právního předpisu (podle ust. § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů):

11. Městská část Praha-Štěrboholy, IDDS: ethakud

Dotčené orgány (na doručence):

12. Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

13. Městská část Praha 15, Odbor dopravy, zde

Městská část Praha 15, Odbor životního prostředí, zde (obeslán pod č. 5)

14. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP, IDDS: 48ia97h

- Odbor ochrany prostředí
- Odbor památkové péče
- Odbor územního rozvoje
- Odbor bezpečnosti, oddělení krizového plánování

Koncept OST

Spis OST